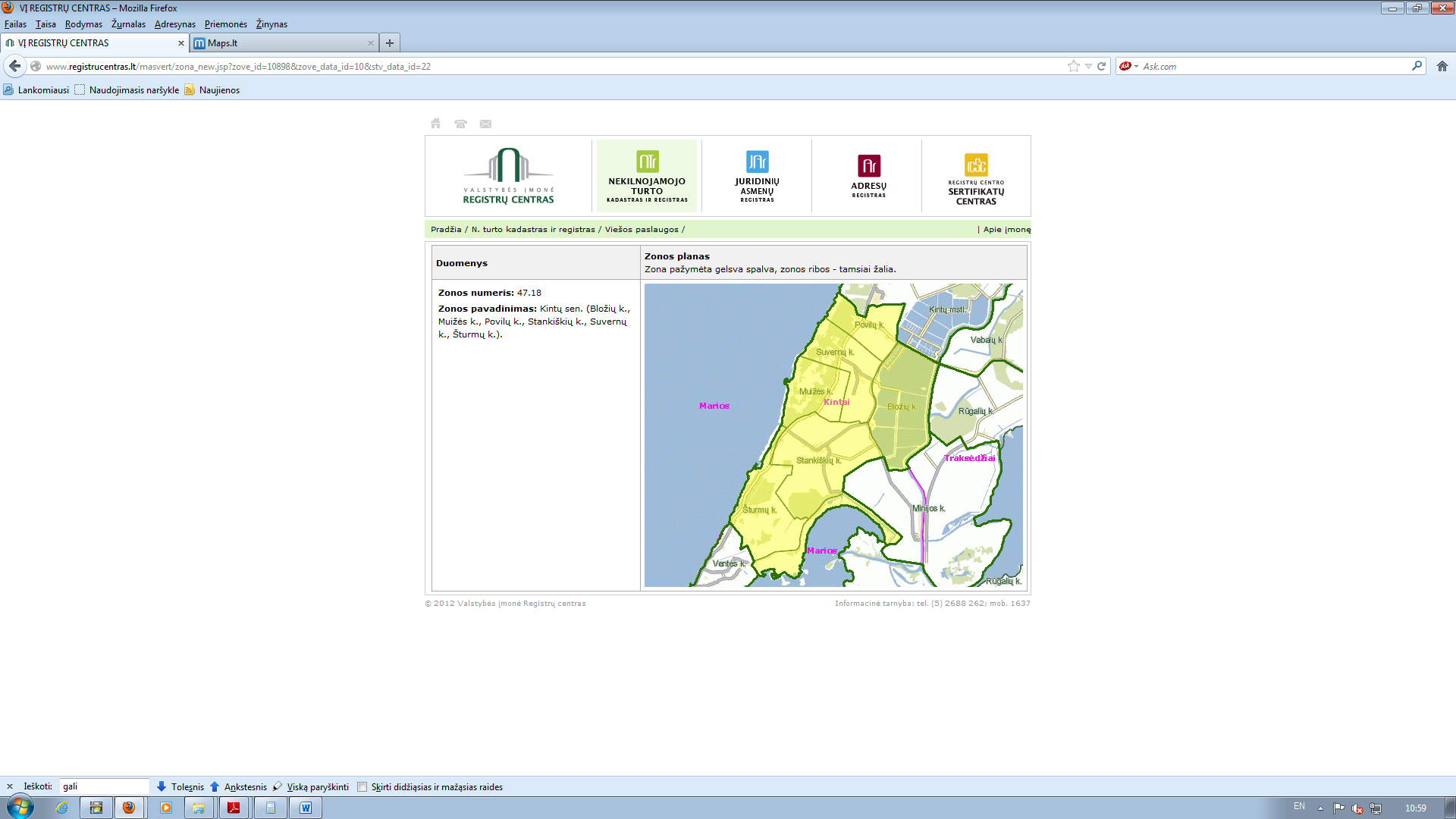
**ŽEMĖS SKLYPO VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS SKAIČIAVIMAS**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kadastro: | vietovė | Kintų | | | | | blokas | | | | sklypas | | | |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 8 | 8 | 2 | 7 | 7 | 0 | 0 | 1 |  |  |  |  |
| Gatvė, namo Nr. | | Kelias nr. 4228 Povilai - Minija | | | | | | | | | | | | |
| Kaimas (miestelis) | | - | | | | | | | | | | | | |
| Seniūnija | | - | | | | | | | | | | | | |
| Miestas (rajonas) | | Šilutės raj. | | | | | | | | | | | | |
| Apskritis | | Klaipėdos | | | | | | | | | | | | |



Turto grupė: **Pramonės ir sandėliavimo žemė**

Zonos pavadinimas: **Kintų sen. (Bložių k., Muižės k., Povilų k., Stankiškių k., Suvernų k., Šturmų k.).**

Zonos numeris: **47.18**

MV formulės ID: **7880**

Vertinimo data: **2012 08 10**

Vertinimo būdas: **Masinis sklypų**

Žemės sklypo vidutinės rinkos vertės apskaičiavimas

**Modelis Nr.: 7880.** **Zona\_SKL^(1,04) \* ŽBpl\_RKL^(-0,12) \* (2190 \* ŽBpl\_RKS ) =** 0,2661 \* 0,4338 \* 2308567 = 266 488 Lt ~ 266 000Lt

**Išvada:** Šilutės raj., kelio nr. 4228 Povilai – Minija kitos paskirties, inžinerinės infrastruktūros teritorijų 1054,14 arų žemės sklypo vidutinė rinkos vertė yra **266 000 litų.**

2012 08 10

**GEOMETRA**

**Matininkas ................................. Andrius Kiržgalvis**

(pareigos) (parašas) (vardas pavardė)